

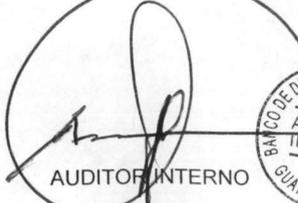
FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ  
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO  
 AL 28 DE FEBRERO DE 2023  
 (Cifras en Quetzales)

3	ACTIVO					49,574.71
301	DISPONIBILIDADES					49,574.71
301101	BANCOS			0.00		
30110101	DISPONIBILIDADES		0.00			
301102	OTROS BANCOS				49,574.71	
30110201	DEPOSITOS A LA VISTA		0.00			
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO		49,574.71			
	SUMA PASIVO Y CAPITAL = AL ACTIVO					49,574.71
	CAPITAL Y SUPERAVIT					49,574.71
601	CAPITAL PAGADO			5,284,713.42		
601101	CAPITAL AUTORIZADO		8,600,652.47			
60110101	APORT. PROG. DE REHAB. DE CHIMAL. Y SOLO	7,270,389.47				
60110102	APORTACION FONAPAZ	1,330,263.00				
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		17,159,531.51			
601111	OTROS APORTES (+)		13,843,592.46			
604	RESULTADOS POR APLICAR			(5,235,417.99)		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		5,235,417.99			
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			279.28		
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			279.28		
9	CUENTAS DE ORDEN					75,854,901.68
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN					75,854,901.68
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			75,854,901.68		
90310101	PRESTAMOS		6,027,661.07			
90310102	INTERESES		69,827,240.61			

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2023

  
 DIRECTOR DE CONTABILIDAD



  
 AUDITOR INTERNO

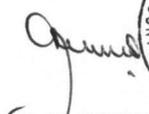


  
 REPRESENTANTE LEGAL

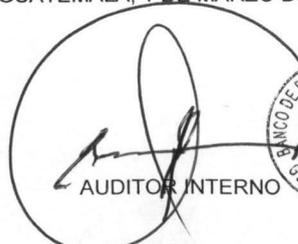
FIDEICOMISO FONDO DE CREDITO DE FONAPAZ  
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2023  
 (Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO					279.28	279.28
701101	INTERESES					279.28	
70110101	INVERSIONES				279.28		
7011010101	VALORES		0.00				
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO		279.28				
801	GASTOS DEL EJERCICIO						0.00
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES					0.00	
801106	GASTOS VARIOS					0.00	
80110608	TRABAJOS TECNICOS				0.00		
801107	GASTOS ESPECIFICOS					0.00	
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION				0.00		
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES					0.00	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS					0.00	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO						279.28
701199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	0.00
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	
	GANANCIA O PERDIDA NETA						279.28

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2023

  
 DIRECTOR DE CONTABILIDAD



  
 AUDITOR INTERNO



  
 REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ -FONAPAZ-  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DE 2023  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	22,915.15	22,915.15		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		22,915.15		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	119,143.28	119,143.28	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		1,330,263.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		6,438,479.96	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		OTROS APORTES		5,227,360.24	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		0.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS POR APLICAR	-96,357.22	-96,357.22	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		96,357.22	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	129.09	129.09	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	22,915.15		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	22,915.15		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	22,915.15						

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2023

LUGAR Y FECHA

  
AUDITOR INTERNO  
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.  
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	5,259,628.24
CUENTAS DE REGISTRO	0.00
SUMA	<u>5,259,628.24</u>

  
CONTADOR GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.  
GUATEMALA, C.A.

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL PARA LA PAZ -FONAPAZ-  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2023  
(CIFRAS EN QUETZALES)

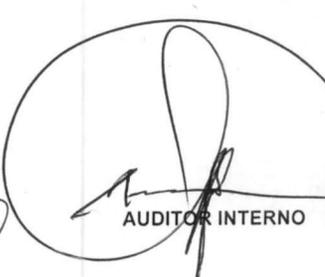
<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		129.09
INTERESES	129.09	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		129.09
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		129.09
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		129.09

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2023

  
CONTADOR GENERAL



  
REPRESENTANTE LEGAL

  
AUDITOR INTERNO



3	A C T I V O				22,915.15
301	DISPONIBILIDADES				22,915.15
3011	MONEDA NACIONAL			22,915.15	
301102	OTROS BANCOS		22,915.15		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	22,915.15			
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T				22,915.15
601	CAPITAL PAGADO				119,143.28
6011	MONEDA NACIONAL			119,143.28	
601101	CAPITAL AUTORIZADO		1,330,263.00		
601101.02	APORTACION FONAPAZ	1,330,263.00			
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		6,438,479.96		
601111	OTROS APORTES		5,227,360.24		
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	2,223,538.32			
601111.99	OTROS	3,003,821.92			
604	RESULTADOS POR APLICAR				(96,357.22)
6041	MONEDA NACIONAL			(96,357.22)	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		96,357.22		
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO				129.09
6991	MONEDA NACIONAL			129.09	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		129.09		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO				5,259,628.24
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN				5,259,628.24
9031	MONEDA NACIONAL			5,259,628.24	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		5,259,628.24		
903101.01	PRESTAMOS		379,446.98		
903101.02	INTERESES		4,880,181.26		

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE MARZO DE 2023

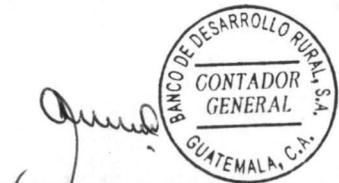
LIC. LUIS ARMANDO SAMAYOA BOPOR  
 REPRESENTANTE LEGAL

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO



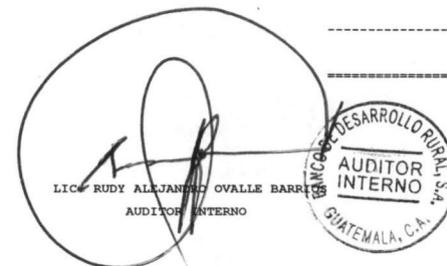
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				129.09
701101	INTERESES				129.09
701101.01	INVERSIONES			129.09	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO			129.09	
-----					
	RESULTADOS DEL EJERCICIO				129.09
-----					
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
-----					
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				129.09
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				0.00
-----					
	GANANCIA O PERDIDA NETA				129.09
=====					

GUATEMALA, 01 DE MARZO DE 2023



LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
 CONTADOR GENERAL

LUIS ARMANDO S. MAYYA BOROR  
 REPRESENTANTE LEGAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO

FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DE 2023  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	26,659.56	26,659.56		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		26,659.56		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	5,165,570.14	5,165,570.14	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		7,270,389.47	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		10,721,051.55	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		OTROS APORTES		8,616,232.22	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		0.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS POR APLICAR	-5,139,060.77	-5,139,060.77	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		5,139,060.77	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	150.19	150.19	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	26,659.56		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	26,659.56		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	26,659.56						

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2023  
LUGAR Y FECHA

  
AUDITOR INTERNO

  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
AUDITOR INTERNO  
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	70,595,273.44
CUENTAS DE REGISTRO	0.00
SUMA	<u>70,595,273.44</u>

  
CONTADOR GENERAL

  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
CONTADOR GENERAL  
GUATEMALA, C.A.

REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA -FONAPAZ-  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2023  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		150.19
INTERESES	150.19	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		150.19
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		150.19
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		150.19

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2023

CONTADOR GENERAL



REPRESENTANTE LEGAL

AUDITOR INTERNO



3	ACTIVO			26,659.56
301	DISPONIBILIDADES			26,659.56
3011	MONEDA NACIONAL			26,659.56
301102	OTROS BANCOS		26,659.56	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	26,659.56		
6	CAPITAL Y SUPERAVIT			26,659.56
601	CAPITAL PAGADO			5,165,570.14
6011	MONEDA NACIONAL			5,165,570.14
601101	CAPITAL AUTORIZADO		7,270,389.47	
601101.01	APORTACION PROGRAMA DE REHABILITACION DE CHIMALTENANGO Y SOLOLA	7,270,389.47		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		10,721,051.55	
601111	OTROS APORTES		8,616,232.22	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	8,614,909.83		
601111.99	OTROS	1,322.39		
604	RESULTADOS POR APLICAR			(5,139,060.77)
6041	MONEDA NACIONAL			(5,139,060.77)
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		5,139,060.77	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			150.19
6991	MONEDA NACIONAL			150.19
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		150.19	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			70,595,273.44
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			70,595,273.44
9031	MONEDA NACIONAL			70,595,273.44
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		70,595,273.44	
903101.01	PRESTAMOS	5,648,214.09		
903101.02	INTERESES	64,947,059.35		

GUATEMALA, 01 DE MARZO DE 2023



LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
 CONTADOR GENERAL

LIC. LEIS ARMANDO SEMAYON BOROR  
 REPRESENTANTE LEGAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			150.19
701101	INTERESES			150.19
701101.01	INVERSIONES		150.19	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO		150.19	
RESULTADOS DEL EJERCICIO				150.19
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
GANANCIA O PERDIDA BRUTA				150.19
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			0.00
GANANCIA O PERDIDA NETA				150.19

GUATEMALA, 01 DE MARZO DE 2023

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
 CONTADOR GENERAL



LIC. GUILERMO ARMANDO SAMAYOA BOROR  
 REPRESENTANTE LEGAL

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO

